



**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CREMEPE**

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

Relatório de Fiscalização

Bem Viver Geriátrico

Rua Francisco de Paula, 268 – Caxangá



Por determinação deste Conselho fomos ao estabelecimento acima identificado verificar suas condições de funcionamento.

Trata-se de um ILPI - Instituto de Longa permanência de Idosos. Esta vistoria foi demandada pelo MPPE (Protocolo 2523/16) e contou com a participação do Conselho Regional de Nutrição, PROCON, APEVISA e dos técnicos do próprio MPPE.

Na ocasião foi mantido contato com equipe, idosos e responsável técnica pelo serviço e foram identificadas as seguintes condições de uso:

- Serviço possui 02 casas em que funcionam “lares geriátricos” ou ILPIs (Instituto de Longa permanência de Idosos) na mesma rua;
- na casa que fica no número 100 estão 14 mulheres, é bastante precária. Falta máquina de lavar e os quartos estão num estado bastante precário, com problemas na própria estrutura de tetos, paredes e pisos;
- No número 289 da mesma rua encontra-se muita roupa estendida no varal;
- Mauricéia Ferreira dos Santos é a responsável técnica e nos recebeu;
- Copa não possui tela, todos os alimentos são ali preparados e não conta com nutricionista;
- Ocorrem, segundo gestão, uma a duas reuniões mensais com as famílias, mas não são registradas;
- Há 20 pacientes nesta casa sendo 07 do sexo masculino e 13 do sexo feminino, sendo que alguns pacientes com grau III de dependência;
- Não possui um quadro geral de atividades;



**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CREMEPE**

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

- Há uma médica está presente apenas nas terças-feiras: JOCELENE TENÓRIO ALBUQUERQUE MADRUGA GODOI – 4614;
- Unidade não possui assistente social e usa como retaguarda o centro de saúde que fica na própria rua;
- Possui cerca de 09 funcionários sendo 06 técnicos de enfermagem, um funcionário na Copa, e um funcionário em serviços gerais além de 06 cuidadores, segundo a gestão;
- Responsável técnico afirmou ser formada em administração, mas não verificamos esta informação;
- Não Foi verificado a presença de contrato formal de prestação de serviços com os idosos;
- No local, nenhum dos serviços é terceirizado, sendo tudo próprio;
- A medicação é guarnecida por familiares e não possui fração de um profissional para 40 com carga horária de 12 de acordo com o item 4.6.1.3 do normativo de referência;
- A unidade está em área construída superior a 200 metros quadrados. Possui 07 quartos com 36 idosos em cada um dos quartos;
- Não possui telefone no local. O telefone da responsável técnica é [988975218](tel:988975218);
- Local de longa permanência conta com certa higiene e salubridade, além de segurança garantido através de rampas uma melhor acessibilidade em toda unidade;
- Os prontuários de pacientes não são preenchidos e não possuem evoluções médicas;
- Não conta com plano de ação integral à saúde e localmente não possui qualquer registro sobre patologias incidentes e prevalentes entre residentes;
- A vacinação eventual nos idosos é realizada pela própria prefeitura;
- As visitas estão autorizadas entre 14:00 e 16:00 horas todos os dias registradas com o livro de registro;
- Não possui estatuto e o preço cobrado é de um salário mínimo a 1500 reais;
- Não se encontra material de Parada Córdio Respiratória - PCR , só nebulizadores;
- Foram encontrados medicamentos vencidos;
- A copa não possui exaustão e botijão de gás fica em meio aos utensílios;



**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CREMEPE**

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

- O dinheiro dos assalariados é totalmente utilizado nas internações, ficando a gestão com mais de 30% dos recursos;
- Muitas vezes todos os recursos que usuário dispõe são utilizados;
- Não possui atestados médicos nem nos supostos prontuários;
- A maioria dos usuários é cadeirante e nesta casa (N^o 289) há 15 pessoas dependentes;
- Não possui atividade Esportiva regular;
- Cada paciente possui uma caixinha de plástico com seus remédios, tipo tapaware;
- Ainda segundo gestão ano passado houve três óbitos;
- Possui 02 banheiros separados por sexo;
- Os quartos são precários com infiltração e mofo e sem banheiro anexo;
- Conta com tela em algumas janelas;
- Não foram vistos formulários de doenças de notificação compulsória;
- Alguns alimentos estavam vencidos. O refeitório não possui aeração;
- Lavanderia não possui fluxo e roupas estão sendo secas em varal;

A seguir licenças afixadas na administração do serviço em tela:



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO CREMEPE

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

Prefeitura de Olinda
Secretaria Municipal de Saúde
DIRETORIA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA
DEPARTAMENTO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

CÓDIGO 3.4.36.03.0160.0002
PROCESSO 346/2015
EXERCÍCIO 2015

LICENÇA SANITÁRIA

RAZÃO SOCIAL: EFLA SERVIÇOS LTDA-ME
DENOMINAÇÃO: EFLA SAÚDE AMBIENTAL
NATUREZA DA ATIVIDADE: IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS
RUA PROFESSOR JOÃO FERNANDES SOARES, 100 - JARDIM NOVO.
OLINDA - PE - CNPJ: 35.336.213/0001-02
TELEFONE: (81) 3241-5765.
RESP. TÉCNICA: EVANDRA FREIRE DE LIMA
Nº CONSELHO: CRQ/PE: 01.3.03482.
PROPRIETÁRIO: JOÃO BOSCO DE LIMA SILVA
OUTRO: LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA.

DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO SANITÁRIA E DISPOSIÇÕES REGULAMENTARES EM VIGOR, O ESTABELECIMENTO ACIMA QUALIFICADO ESTA APTO A FUNCIONAR. ESTA LICENÇA SANITÁRIA SÓ TERÁ VALIDADE COM AS TAXAS SEMESTRAIS DEVIDAMENTE PAGAS E CANTABILIDADAS, PODENDO EM CASO DE INFRAÇÃO A LEGISLAÇÃO VIGENTE SER SUSPENSÃO TEMPORÁRIA OU DEFINITIVAMENTE PELA AUTORIDADE SANITÁRIA.

João Bosco de Lima Silva
Proprietário
7 de MAIO de 2015

ANO 2015

1ª PARCELA Venc.: 26/02
2ª PARCELA Venc.: 31/08

Esta Licença deverá ser renovada anualmente até 28 de fevereiro.

ESTE DOCUMENTO DEVE SER AFIXADO EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral Page 1 of 1

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Contra os dados de identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO: 04.490.808/0001-05
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL DATA DE EMISSÃO: 06/06/2013

NOME EMPRESARIAL: MAURÍCEIA F DOS SANTOS - ME
NOME DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA): BILLY WIVER GERIÁTRICO

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL: 85.11-9-02 - Instituições de longa permanência para idosos

REGIME DE EXERCÍCIO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS: Não informadas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA (213-5 - EMPRESAS INDIVIDUAIS)

TIPO DE REGIME: EMPRESARIAL
CAXANGÁ

REGIME DE TRIBUTAÇÃO: RECIFE

SITUAÇÃO CADASTRAL: ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL: 27/06/2009

SITUAÇÃO ESPECIAL:

APROVADO PELA INSTRUÇÃO NORMATIVA RFB Nº 1.163, DE 10 DE AGOSTO DE 2011. Página: 1/1
Emitido no dia 11/06/2013 às 16:44:24 (data e hora de Brasília). Voltar

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, clique aqui.



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO CREMEPE

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

Usuário: 17.648.222/0001-18 - NFS-e - Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Prefeitura ... Page 1 of 1

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

NFS-e
Nota Fiscal de Serviço Eletrônica

Número de Nota Fiscal: 00000668
Data e Hora de Emissão: 01/07/2015 14:41:09
Código de Verificação: TRWR4JY7

PRESTADOR DE SERVIÇOS
CPF/CNPJ: 17.648.222/0001-18
Nome/Razão Social: BECAL SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA LTDA EPP
Endereço: RUA MAJOR QUINTEIRO 30, CASA 0008 - CONDÊNIO - CEP: 50711-190
Município: Recife UF: PE

TOMADOR DE SERVIÇOS
Nome/Razão Social: MAURICEIA F DOS SANTOS
CPF/CNPJ: 04.490.808/0001-55
Endereço: RUA SAO FRANCISCO DE PAULA 298 - CAXANGÁ - CEP: 50600-270
Município: Recife UF: PE

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Qtd	Descrição	Unid	Valor Unit (R\$)	Valor Total (R\$)
2	Manut. c/Carga Extintor	MP - 04 Kg	22,00	44,00
2	Manut. c/Carga Extintor	AP - 10 Lts	13,00	26,00

Cond. Pagto.: À vista

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 57,00

Código da Revenda (Prestador): 3319800 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E PRODUTOS NÃO ESPECÍFICOS ANTERIORMENTE
14.01 - Lubrificação, limpeza, lubrificação, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e con...

Deduções (R\$)	Desconto Incond. (R\$)	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor do IPI (R\$)	Código do IPI (R\$)
0,00	0,00				0,34

OUTRAS INFORMAÇÕES

- Esta NFS-e foi emitida com respaldo nas Leis 11.431/2006 e 11.438/2008.
- O ISS desta NFS-e deverá ser recolhido através do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS).
- O ISS desta NFS-e deverá ter recolhido através do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS), não gera direito a crédito fiscal de ICMS, de IPI e de PIS.
- O crédito gerado para abatimento do IPTU estará disponível somente após o recolhimento do SIMPES NACIONAL.

<https://nfsce.recife.pe.gov.br/contribuinte/notaprint.aspx?nf=668&inscricao=4895410...> 01/07/2015

SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE PERNAMBUCO
COEsp
DIEsp
CENTRO DE ATIVIDADES TÉCNICAS / RMR

ATESTADO DE REGULARIDADE
VALIDO ATÉ 30 DE SETEMBRO DE 2015
Protocolo nº 078/14 - ECC Planta nº X-X-X

O Comandante do Centro de Atividades Técnicas / RMR do Corpo de Bombeiros, de acordo com os pareceres emitidos por suas Seções, atesta que o imóvel abaixo especificado, preenche as exigências contidas no Código de Segurança Contra Incêndio e Pânico (COSCIPI), em vigor no Estado de Pernambuco, bem como as Legislações Técnicas anteriores ao COSCIPI, a época da construção do imóvel com ocupação definida.

Razão Social: MAURICEIA F. DOS SANTOS
CPF/CNPJ: 04.490.808/0001-55
Atividade econômica principal (CNPJ): 87-11-5-02 - INSTITUIÇÕES DE LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSO
Endereço: RUA SÃO FRANCISCO DE PAULA, Nº 268 - CASA
Bairro: CAXANGÁ Município: RECIFE
Área Construída: 265,00 M²
Tipo de Ocupação (COSCIPI): TIPO "C"
Eng^o Resp: X-X-X
Sistemas Fixos Existentes: X-X-X
Visitador: SD BM KRISHNAMURTI

Recife - PE, 30 de setembro de 2014

LUIZ AUGUSTO DE OLIVEIRA FRANÇA - TEN CEL BM
Comandante do CAT / RMR

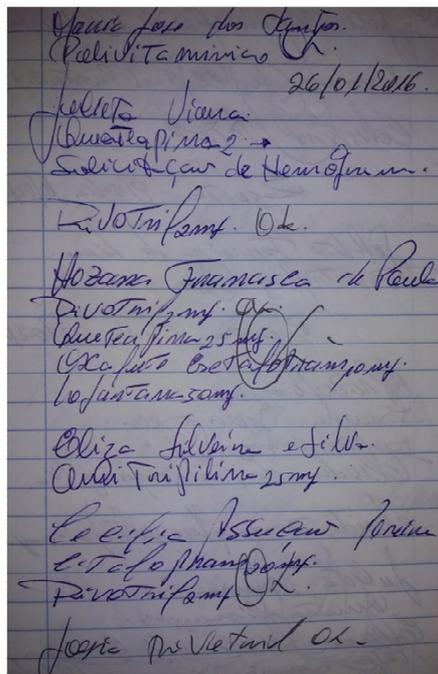
(SÓ É VÁLIDO O ORIGINAL - COLOCAR EM LOCAL VISÍVEL)
Este Atestado poderá ser cancelado, caso seja constatado por nossa fiscalização qualquer alteração nas especificações contidas no memorial descritivo.



**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CREMEPE**

Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE

Evoluções sucintas em livro próprio a seguir:



Receituários de psicotrópicos foram encontrados previamente assinados por
médica responsável:

PE NÚMERO 48 947994 B IDENTIFICAÇÃO
Universidade F...
Hospita...
C.N.P.J.: 24...

de _____ de _____
Prof^a Dr^a Jocilene Tenório A. M. Godoi
Clínica Médica - CREMEPE 4614
Assinatura do Emitente Paciente: Albert
Endereço: _____

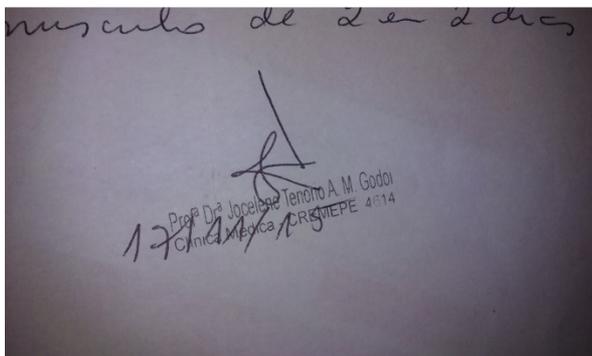
IDENTIFICAÇÃO DO COMPRADOR
Nome: Wagner F. dos Santos
Endereço: R. São Francisco da Piedade 260
Telefone: 34534714
Identidade Nº: 1.655.589

EDITORA UNIVERSITÁRIA



**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CREMEPE**

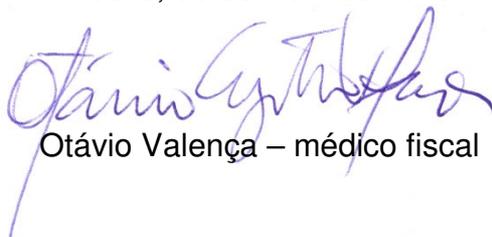
Rua Cons^o Portela, 203 – Espinheiro – CEP: 52020-030 – Recife – PE



Considerações finais: Unidade bastante precária e com funcionamento informal está bastante distante da RDC nº 283/2005, normativo principal usado como referência desta vistoria. Responsável técnica deverá esclarecer as rotinas frágeis e pactuar melhorias em prazos exíguos, sob pena de impor maltrato aos idosos ali albergados.

Em anexo, cópia do normativo de referência.

Recife, 05 de Abril de 2016


Otávio Valença – médico fiscal